

2008-03-04

Socialförvaltningen
Anna-Karin Olsson

Socialnämnden

Förslag till förändrade hyror och avgifter inom Socialnämndens verksamheter

Kommunfullmäktige tog 2007-09-24 § 60-61 beslut om ändrade avgifter inom socialnämndens verksamheter.

En uppföljning av avgifterna och hyrorna har nu genomförts och det innebär ett förslag till ändrad avgift för mat och logi vid elevhem, avgift för korttidstillsyn utanför det egna hemmet för skolungdom över 12 år samt för hyrorna inom särskilt boende.

Hyrorna inom särskilt boende har inte höjts sedan 2004 då en höjning till 950 kr/kvm genomfördes.

Socialnämnden betalar på Lillåhem 1127 kronor per kvm och på Orsagården 1212 kronor per kvm enligt 2008 års hyressättning.

Pensionärer kan söka bostadstillägg via försäkringskassan detta är inkomstprövat och kan uppgå till max 93 % av boendekostnaden upp till ett tak på 5000 kronor för ensamstående under 2008.

Avgifter inom äldre- och handikappomsorg samt individ- och familjeomsorg

Handikappomsorgen

Höjningen av avgift för mat och logi vid elevhem motsvarar den nivå Försäkringskassan har gällande underhållstödet. När det gäller avgift för korttidstillsyn utanför det egna hemmet för skolungdom över 12 år så har vi tidigare inte haft någon avgift, förslaget motsvarar det BUN tar ut för skolbarnomsorg för de upp till 12 år.

Avgift	Tidigare avgift	Ny avgift, förslag
Avgift för mat och logi vid elevhem. Avgiften avser elever som har s.k. aktivitetsstöd. Avgiften är per månad.	3000	3000
Avgift för mat och logi vid elevhem. Avgiften avser elever som inte har aktivitetsstöd. Avgiften är per månad.	750	1273
Avgift för korttidstillsyn utanför det egna hemmet för skolungdom mellan 12-13 år. Avgift per månad	0	840

Hyror inom äldre- och handikappomsorgen

Hyror på särskilt boende	Tidigare hyresnivå per m2	Förslag på ny hyresnivå per m2	Ger ökad kostnads täckning per år med
Förslag 1 / Nivå 1	950	1000	240 000 kronor
Förslag 2 / Nivå 2	950	1050	479 500 kronor
Förslag 3 / Nivå 3	950	1100	720 000 kronor

Exempel på föreslagna ändringar av hyror i särskilt boende.

Lägenhet kvm	Nuvarande hyran kronor per månad	Hyra enligt nivå 1 kronor per månad	Hyra enligt nivå 2 kronor per månad	Hyra enligt nivå 3 kronor per månad
Lillåhem				
35,6	2818	2967	3115	3263
50,3	3982	4192	4401	4611
66,8	5288	5567	5845	6124
Orsagården				
47,54	3764	3962	4160	4358
51,54	4080	4295	4510	4725
67,54	5347	5629	5910	6191

Förslag till beslut

Att höja avgifterna inom handikappomsorgen enligt förslag from 1 juli 2008.

Att höja hyrorna för särskilt boende till nivå 3 och att denna höjning sker i två steg.

Steg 1: Höjning from 1 juli 2008 till nivå 2.

Steg 2: Höjning from 1 januari 2009 till nivå 3.

Anna-Karin Olsson
Socialchef